



Museum Ronmühle Schötz

Protokoll der 19. Generalversammlung des Vereins Museum Ronmühle, Schötz

Datum Montag, 13. März 2023
Zeit 19.00 Uhr
Ort im Keller der Ronmühle
Vorsitz Charles Vincent

Traktanden

Teil I

1. Begrüssung
2. Protokoll der Generalversammlung vom 4. April 2022
3. Jahresbericht des Präsidenten und des Vorstandes
4. Rechnung 2022 mit Revisionsbericht
5. Jahresprogramm 2023
6. Budget 2023 und Festsetzung der Mitgliederbeiträge
7. Wahlen; Wahl eines neuen Vorstandsmitgliedes
8. Varia

Teil II

Vorstellung der Abklärungen und Überlegungen zur Sanierung der Ronmühle: Urs Aregger und Christa Barmettler, Haupt Holzbau AG, Ruswil

1. Begrüssung

Präsident Charles Vincent begrüsst die anwesenden Mitglieder und die Vertreter der Firma Haupt Holzbau AG, Ruswil, Urs Aregger und Christa Barmettler, die im zweiten Teil die Abklärungen und Überlegungen zur Sanierung der Ronmühle vorstellen.

Zur heutigen Generalversammlung haben sich folgende Personen entschuldigt: Marie-Louise und Richard Arnet-Sommer, Cécile Bossart, Toni Bühler, Alex Landolt, Erich Leuenberger, Pius Meyer, Albert Schmid, Josef Steiner, Tony Steinmann, Margrit Stöckli, Hans Studer, Martha Vogel.

Die Einladung für die heutige Generalversammlung mit den Traktanden, dem Protokoll der letzten GV 2022 und den Beilagen zu den einzelnen Traktanden wurden termingerecht zugestellt. Gegen die Traktandenliste werden keine Einwendungen erhoben.

2. Protokoll der GV 2022

Das Protokoll der GV 2022 wurde mit der Einladung verschickt, Auf das Verlesen des Protokolls wird verzichtet. Das Protokoll wird einstimmig genehmigt und Andrea Gut bestens verdankt.

3. Jahresbericht des Präsidenten und des Vorstandes

a.) Allgemeines

Nach zwei Jahren mit grossen Einschränkungen wegen der Corona-Pandemie konnte der Betrieb in der Ronmühle 2022 fast «normal» geführt werden. So konnte zur Saisonöffnung die schon länger geplante Veranstaltung mit speziellen Führungen durch Vlado Salji und der Filmvorführung des neuen Films mit Beizenbetrieb im Keller durchgeführt werden. Der Besuch war mit gegen 100 Personen sehr gut. Pünktlich zur Saisonöffnung konnten auch fast 100 Gegenstände mit QR-Codes beschriftet werden, so dass sich Besucherinnen und Besucher auch ohne Führung rasch und selbständig informieren können.

Aufgrund verschiedener grösserer baulicher Mängel beim Gebäude befasste sich der Vorstand auch mit einer möglichen Sanierung der Ronmühle. Zudem wurden erste Überlegungen für eine Optimierung der Raumnutzung angestellt. Im Hinblick auf eine sorgfältige Planung eines solchen Vorhabens wurde die Firma Haupt Holzbau AG, Ruswil, mit ersten Abklärungen beauftragt. Die Firma war bereits vor Jahren bei den Stabilisierungsarbeiten in der Ronmühle tätig und kennt das Gebäude zumindest teilweise schon. Die zuständigen Projektleiter nahmen zunächst eine Bestandesaufnahme vor und erarbeiteten dann eine Prioritätensetzung für die notwendigen Sanierungsmassnahmen. Zudem erarbeitete die Projektleitung in Zusammenarbeit mit dem Vorstand Überlegungen für eine optimierte Nutzung der Räume im Erdgeschoss und im Dachgeschoss. Die Arbeiten an diesem Vorhaben sollen im neuen Jahr weitergeführt und konkretisiert werden.

b.) Statistisches

- 5 ordentliche Vorstandssitzungen
- 6 Öffnungssonntage
- 20 Führungen mit ca. 400 Teilnehmenden
- 2 Spezialführungen für Schulen

c.) Jahresziele

- Fertigstellung der QR-Codes für ca. 100 Gegenstände (realisiert)
- Beschreibung von 3 bis 4 thematischen Führungen (besprochen mit den Führungspersonen, soll nicht realisiert werden)
- Einführung neuer Personen für die Führungen (am 24. September 2022 realisiert)
- Durchführung einer speziellen Veranstaltung am ersten Öffnungssonntag (realisiert)

4. Rechnung 2022 mit Revisionsbericht

Markus Egli präsentiert die Rechnung 2022. Kopien liegen auf. In der Rechnung sind die Kosten für die Einführung digitaler Elemente» und «Digitale Vermittlung» sowie die Sponsorenbeiträge für dieses Projekt enthalten. Die Kosten für den Gebäudeunterhalt belaufen sich auf Fr. 26'357.95. In diesem Betrag ist der Einkauf von Holz, die Bestandsaufnahme der Ronmühle durch die Firma Trigonet, Dagmersellen sowie eine Machbarkeitsstudie durch die Firma Haupt Holzbau AG, Ruswil, enthalten. Leider musste bei den Einzelpersonen ein Rückgang der Mitgliederbeiträge zur Kenntnis genommen werden. Der hohe Betrag an Spenden ist darauf zurückzuführen, dass der Verein aus dem Fonds Jodlerfest 2018 Fr. 10'000.00 und Spenden im Zusammenhang mit den Todesfällen Marc Kühnis und Alexander Würsch erhalten hat. Unter dem Konto «Beiträge/Subventionen» ist eine Spende der Albert Koechlin-Stiftung anlässlich ihres 25jährigen Jubiläums enthalten. Die Rechnung schliesst mit einem Gewinn von Fr. 1'123.70 ab.

Der Revisor Andy Bühler erklärt, dass er infolge Abwesenheit von Käthy Estermann die Rechnung alleine geprüft hat. Er stellt fest, dass die Rechnung ordnungsgemäss und sauber geführt ist. Er beantragt der Versammlung die Jahresrechnung zu genehmigen.

Die Rechnung wird einstimmig genehmigt und der Vorstand wird entlastet.

5. Jahresprogramm 2023

Präsident Charles Vincent erläutert die Jahresziele 2023. Der Schwerpunkt wird die Erarbeitung eines Detailkonzeptes für die Sanierung und Optimierung der Ronmühle und die Konzipierung und Durchführung einer Finanzierungskampagne sein.

Eine Expertise hat gezeigt, dass diverse textile Gegenstände Schaden genommen haben und deshalb durch eine Fachperson behandelt werden müssen, damit die langfristige Erhaltung gewährleistet ist. Im Budget ist ein entsprechender Betrag berücksichtigt.

Der 1. Öffnungssonntag am 7. Mai soll wiederum mit speziellen Führungen mit Vlado Salji aufgewertet werden.

Sofern das Gebäude saniert werden kann, sind Überlegungen zur Professionalisierung der Betreuung zu machen und ein entsprechendes Konzept auszuarbeiten.

Das Jahresprogramm wird zur Kenntnis genommen.

6. Budget 2023 und Festlegung der Mitgliederbeiträge

Markus Egli präsentiert das Budget 2023. Unter der Rubrik «Museumsaufwand» sind Fr. 6'000.00 für die Behandlung der beschädigten textilen Gegenstände enthalten und unter dem Gebäudeunterhalt Fr. 13'000.00 für die Abklärungen der zweiten Phase für die Renovierung der Ronmühle. Das Budget schliesst mit einem Defizit von Fr. 3'000.00 ab. Bei den Mitgliederbeiträgen gibt es keine Veränderungen.

Das Budget wird einstimmig genehmigt.

7. Wahlen

Leider musste der Verein Ronmühle von Marc Kühnis, Vorstandsmitglied, Kurt Lehmann, langjähriger Führer und Alexander Würsch Abschied nehmen. Als Ersatz von Marc Kühnis wurde ein weiteres Mitglied für den Vorstand gesucht, welches das Bauliche und Handwerkliche abdeckt. Bernhard Agner hat nach mehreren Gesprächen zugesagt, im Vorstand mitzuarbeiten. Bernhard Agner erklärt, dass er bereit sei, seinen Beitrag zu leisten. Er sei interessiert an der Geschichte und den Gegenständen.

Bernhard Agner wird einstimmig gewählt. Er nimmt seine Vorstandsarbeit per sofort auf.

Präsident Charles Vincent erklärt, dass es gemäss Statuten möglich sei, den Vorstand bis auf 7 Personen aufzustocken. Aufgrund der bevorstehenden Herausforderungen wäre ein weiteres Mitglied wünschenswert. Er ruft die Versammlung auf, sich bei Interesse bei ihm zu melden.

8. Varia

- Ein Vereinsmitglied hat den Vorstand darauf aufmerksam gemacht, dass die Migros Kulturvereine mit einem Beitrag unterstützt. Abklärungen haben leider ergeben, dass keine permanenten Einrichtungen zur Kulturpflege und zum Erhalt von Kulturgütern, wie das Museum Ronmühle, unterstützt werden.
- Charles Vincent lädt die Anwesenden zum Eröffnungssonntag vom 7. Mai mit Vlado Salji herzlich ein.
- Im Zusammenhang mit der Sanierung der Ronmühle ist die erste Bestandesaufnahme abgeschlossen. Der Gemeinderat Schötz unterstützt das Projekt. Das zeigt auch die heutige Anwesenheit der Gemeindepräsidentin Regula Lötscher und dem Gemeinderat Werner Eggenberger. Der Gemeinderat unterstützt das Projekt mit Fr. 500'000.00 unter Vorbehalt der Zustimmung der Stimmberechtigten. Die Grobschätzung für die Sanierung der Ronmühle beläuft sich auf ca. Fr. 1'950'000.00, was eine grosse Herausforderung für den Verein bedeutet. Deshalb ist eine grosse Finanzierungskampagne notwendig, wenn die rechtliche Stellungnahme der kantonalen Stellen vorliegt.

Teil II

Die Abklärungen und Überlegungen zur Sanierung der Ronmühle werden von Urs Aregger und Christa Barmettler von der Firma Haupt Holzbau AG, Ruswil, vorgestellt.

Die Haupt Holzbau AG ist auf die Sanierung von älteren Gebäuden spezialisiert. Die Firma Haupt Holzbau AG hat bereits vor Jahren Sanierungsarbeiten an der Ronmühle geplant und begleitet.

Urs Aregger erklärt, dass die Ronmühle der älteste Bau in Schötz ist. Die Ronmühle ist ein schützenswertes Objekt und befindet sich in einer geschützten Baugruppe mit dem Hof Ronmühle. Durch die Firma Trigonet AG, Dagmersellen, wurden Scanaufnahmen von der Ronmühle gemacht. Auf der Basis dieser Grundlage erfolgte die Bestandesaufnahme durch die Firma Haupt Holzbau AG. Es wurde festgestellt, dass das Dach auf der nördlichen Seite, die Decke zwischen dem Parterre und dem ersten Obergeschoss und die Eingänge sanierungsbedürftig sind. Zudem müssen die Aussenwände erneuert werden, die an verschiedenen Stellen erhebliche Schäden aufweisen.

Im Zusammenhang mit der Sanierung der Ronmühle hat der Vorstand Überlegungen für die zukünftige Nutzung gemacht. Christa Barmettler stellt das geplante Nutzungskonzept vor:

- 12 Öffnungssonntage
- Weiterhin etwa 25 bis 30 Führungen
- Der Kellerraum soll maximal etwa 25mal gebucht werden
- Wechsausstellung im Dachgeschoss. Diese Ausstellung kann an den Öffnungssonntagen besucht werden. Zudem soll die Ausstellung an etwa zwölf Halbtagen separat geöffnet werden.

Es ist vorgesehen, nebst den notwendigen Sanierungsarbeiten, das Dachgeschoss für Sonderausstellungen auszubauen, die WC-Anlagen im Gebäude zu integrieren, einen Lift und eine Heizung einzubauen sowie die Schaffung von Nebenräumen im Keller mit einem separaten Eingang zu schaffen. Gleichzeitig sind die elektrischen Anlagen zu erneuern und das Gebäude winddicht zu machen. Der Parkplatz und die WC-Anlage sind nie bewilligt worden und deshalb illegal. Das Rawi will nur noch 3 Parkplätze bewilligen.

Mit den kantonalen Dienststellen hat eine Begehung stattgefunden. Die kantonalen Auflagen sind sehr hoch. Die Ronmühle befindet sich in der Landwirtschaftszone und ist daher zonenfremd. Es müssen die Auflagen der Raumplanung, des Brandschutzes, der Denkmalpflege und der Gleichstellung erfüllt werden. Es kann aber festgestellt werden, dass insbesondere die Unterstützung durch die Denkmalpflege für die Sanierung vorhanden ist. Damit die Sanierung der Ronmühle realisiert werden kann, ist die Unterstützung durch den Gemeinderat Schötz wichtig, insbesondere auch bei den Verhandlungen mit den kantonalen Dienststellen.

Nach der Vorstellung erfolgt eine interessante Diskussion. Es ist festzustellen, dass es ein Anliegen ist, dass der Geist und das Flair der heutigen Ausstellung insgesamt erhalten bleibt. Fragen im Zusammenhang mit der Heizung und dem Lift konnten noch nicht abschliessend beantwortet werden, weil noch weitere Abklärungen in Zusammenarbeit mit den kantonalen Dienststellen notwendig sind und tragbare Lösungen gesucht werden

müssen. Das Anliegen, die Möblierung sowie die Lichtanlage im Ronmühlekeller zu verbessern, damit der Raum für kulturelle Anlässe noch besser genutzt werden kann, wird entgegengenommen, ebenso der Hinweis, dass die Finanzierung der jährlichen Betriebskosten nach der Sanierung eine weitere Herausforderung darstellen wird.

Charles Vincent erklärt, dass folgende Schritte anstehen:

- Bearbeitung der Vorabklärung
- Start Finanzierungskampagne
- Detailplanung.

Zur Unterstützung des Vorstandes soll eine Finanzkommission und eine Baukommission eingesetzt werden. Einzelne Personen sind bereits angefragt worden, weitere Interessierte werden gebeten, sich beim Präsidenten zu melden.

Mit dem besten Dank an die Anwesenden und speziell den Vorstand schliesst der Präsident Charles Vincent die Generalversammlung um 21.30 Uhr.

Nebikon, 24. März 2023

Für die Protokollführung



Agnes Sommer